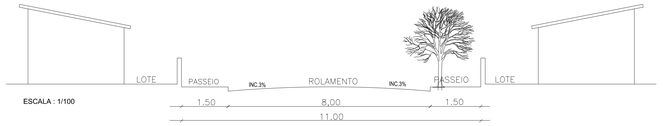
CORTE TRANSVERSAL :
AVENIDA MONTE PASCOAL

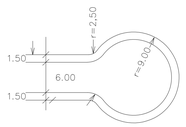


ESCALA : 1/100

CORTE TRANSVERSAL :

ESCALA : 1/100

RUAS : Monte Castelo, Serra da Barriga, Serra da borborema,
Serra da Mantiqueira,Serra da Canastra, Serra das Araras
Serra Carajás,Serra da Boa Vista, Serra do Mar,
Serra do Navio.



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/10.000

LOTEAMENTO PORTO MONTE

PROJETO URBANÍSTICO

PROPRIETÁRIO:

LECON - Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda.
DIOGO MARCEL SILVA LOPES
(Socio administrador)
CPF N° 011.499.164-27 RG N°1.940.680 SSP/AL

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Malafaia Ferreira de Araujo
CAU BR A92258-7

LOCALIDADE:

RODOVIA EDVAL LEMOS (AL-215)
MARECHAL DEODORO - AL

PARTIDO URBANISTÍCO

01/01

ESCALA 1/1.000 | ABRIL 2018 | VISTO ENGº

QUADRO DE USO DO SOLO

LOCAL	UNIDADE (m²)	TAXA (%)
ÁREA TOTAL (TERRENO)	194.076,80	
Área faixa de domínio (AL-215)	3.246,52	
Área non aedificandi	5.128,25	
ÁREA TOTAL LOTEAVEL	185.702,03	100,00
Área de Equip. Comunitários	18.570,71	10,00
Áreas de vias	34.752,86	18,71
Áreas verdes	24.284,37	13,04
Área de lotes	108.094,09	58,25

DESIGNAÇÃO DA QUADRA	A	B	C	D	E
NÚM. DE LOTES (un)	07	21	04	20	28
ÁREA TOTAL LOTES / QUADRA (m²)	2.126,80	4.285,43	1.052,15	4.136,85	6.320,31
DESIGNAÇÃO DA QUADRA	F	G	H	I	J
NÚM. DE LOTES (un)	22	48	02	28	44
ÁREA TOTAL LOTES / QUADRA (m²)	4.522,30	9.651,20	1.627,91	5.774,67	8.929,39
DESIGNAÇÃO DA QUADRA	K	L	M	N	O
NÚM. DE LOTES (un)	31	40	28	36	11
ÁREA TOTAL LOTES / QUADRA (m²)	7.229,65	8.219,07	5.832,60	7.587,77	2.272,38
DESIGNAÇÃO DA QUADRA	P	Q	R	S	T
NÚM. DE LOTES (un)	36	18	36	30	22
ÁREA TOTAL LOTES / QUADRA (m²)	7.460,47	3.060,41	7.530,36	6.522,37	4.849,41

N° TOTAL DE LOTES = 512