



**LAGOS DO
FRANCÊS**

ETAPA BETA

UM EMPREENDIMENTO.



MASTERPLAN



*Empreendimento Registrado na matrícula nº R.03-26.344 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Deodoro



TABELA DE PREÇOS

ATUALIZAÇÃO: 04/04/2025

Q D	LT	ÁRE A (m²)	VALOR	SINAL (em 1+3)	PLANO EM 36X		PLANO EM 60X		PLANO EM 120X	
					3X INTERCALADAS ANUAIS	36X PARCELAS MENSAIS	5X INTERCALADAS ANUAIS	60X PARCELAS MENSAIS	10X INTERCALADAS ANUAIS	120X PARCELAS MENSAIS
C	12	264,83	R\$ 168.354,00	RESERVADO						
D	2	240,00	R\$ 206.276,00	RESERVADO						
	3	240,00	R\$ 198.025,00	R\$ 29.703,75	R\$ 13.201,67	R\$ 3.575,45	R\$ 7.921,00	R\$ 2.145,27	R\$ 3.960,50	R\$ 1.072,64
F	8	279,73	R\$ 184.919,00	R\$ 27.737,85	R\$ 12.327,93	R\$ 3.338,82	R\$ 7.396,76	R\$ 2.003,29	R\$ 3.698,38	R\$ 1.001,64
G	11	240,00	R\$ 191.423,00	R\$ 28.713,45	R\$ 12.761,53	R\$ 3.456,25	R\$ 7.656,92	R\$ 2.073,75	R\$ 3.828,46	R\$ 1.036,87
H	16	240,00	R\$ 188.123,00	R\$ 28.218,45	R\$ 12.541,53	R\$ 3.396,67	R\$ 7.524,92	R\$ 2.038,00	R\$ 3.762,46	R\$ 1.019,00
I	8	240,00	R\$ 188.123,00	R\$ 28.218,45	R\$ 12.541,53	R\$ 3.396,67	R\$ 7.524,92	R\$ 2.038,00	R\$ 3.762,46	R\$ 1.019,00
	9	240,00	R\$ 186.473,00	R\$ 27.970,95	R\$ 12.431,53	R\$ 3.366,87	R\$ 7.458,92	R\$ 2.020,12	R\$ 3.729,46	R\$ 1.010,06
	10	240,00	R\$ 186.473,00	R\$ 27.970,95	R\$ 12.431,53	R\$ 3.366,87	R\$ 7.458,92	R\$ 2.020,12	R\$ 3.729,46	R\$ 1.010,06
	13	249,86	R\$ 188.980,00	R\$ 28.347,00	R\$ 12.598,67	R\$ 3.412,14	R\$ 7.559,20	R\$ 2.047,28	R\$ 3.779,60	R\$ 1.023,64
	15	240,00	R\$ 186.473,00	R\$ 27.970,95	R\$ 12.431,53	R\$ 3.366,87	R\$ 7.458,92	R\$ 2.020,12	R\$ 3.729,46	R\$ 1.010,06

*Nestas condições, as parcelas serão corrigidas mensalmente acumulativamente pelo INCC/FGV até a entrega do empreendimento. Após entrega as parcelas terão correção através do IPCA/FGV + 0,6% a.m. acumulativamente.



Mais um empreendimento:



Entrega: dezembro de 2026

*Loteamento Registrado na matrícula nº R.03-26.344 (Loteamento Lagos do Francês II) no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Deodoro/AL